

Boligområde	Antall boenheter 100%	Andel fellestilltak
Solberg Øst Tomteutvikling	673	47,7 %
Solberg Øst - Selvaag Bolig Solberg	240	17,0 %
Solbergveien 1 - Follohus Eiendom	75	5,3 %
Grenseveien/Myrfaret Selvaag Bolig	367	26,0 %
Nygårdsveien 33 og 24	55	3,9 %
SUM	1410	100 %

Tiltak	Kostnad	Snittareal pr boenhet [BRA]
Avløp Ski grense til Haugenjordet (A1-G)	kr 3 718 540	90
Prosjektering, adm og risikopåslag 20%	kr 743 708	
SUM til fordeling Solberg Øst	kr 4 462 248	kr 6 451 964,38
Avløp Haugenjordet - Nygård (G-K)	kr 4 232 830	
Prosjektering, adm og risikopåslag 20%	kr 846 566	
Sum avløp til fordeling Haugenjordet - Nygård	kr 5 079 396	kr 7 344 298,68
Avløp Nygård-Holstad	kr 5 250 000	
Prosjektering, adm og risikopåslag 20%	kr 1 050 000	
Sum avløp til fordeling Nygård - Holstad	kr 6 300 000	kr 9 109 170,00
Forsterkning vannledningsnett Solberg	kr 5 650 000	
Prosjektering, adm og risikopåslag 20%	kr 1 130 000	
Sum vann til felles fordeling	kr 6 780 000	kr 9 803 202,00
SUM VA infrastrukturtiltak	kr 22 621 644	

		Utgangen av mai	Solberg kun VA 04534
Indeksregulering fra des.2018 - aug.2023	44,59 %	44,59 %	
	kr 32 708 635,06		

04534: Byggekostnadsindeks for rørleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg (2000=100), etter arbeidstype, måned og statistikkvariabel

Tiltak	Solberg Øst Tomteutvikling AS 31a	Solberg Øst - Selvaag Bolig Solberg	Solbergveien 1 - Follohus Eiendom	Grenseveien/Myrfaret Selvaag Bolig	Nygårdsveien 33 og 24	Kontrollsum - Skal være positiv
Avløp Ski grense til Haugenjordet (A1-G)	kr 3 289 300	kr 1 173 000				kr 52
Avløp Haugenjordet - Nygård	kr 2 424 500	kr 864 600	kr 270 200	kr 1 322 100	kr 198 200	kr 204
Avløp Nygård - Holstad	kr 3 007 100	kr 1 072 400	kr 335 200	kr 1 639 800	kr 245 800	kr 300
Forsterkning av vannledningsnett Solberg	kr 3 236 200	kr 1 154 100	kr 360 700	kr 1 764 800	kr 264 500	kr 300
SUM bidrag VA infrastrukturtiltak	kr 11 957 100	kr 4 264 100	kr 966 100	kr 4 726 700	kr 708 500	kr 856
Inkl Indeksregulering fra 2019 - apr 2023	kr 17 288 771	kr 6 165 462	kr 1 396 884	kr 6 834 336	kr 1 024 420	
SUM pr boenhet	kr 25 700	kr 25 700	kr 18 700	kr 18 700	kr 18 700	
SUM pr BRA, gitt definert snittareal	286	286	208	208	208	
Sum BRA	60 000					
Oppr Bidrag pr BRA	193					
Bidrag pr BRA prisjustert mars 23	288					
Byggetrinn 1, BRA	10 300	2 052 636	17 %			
Byggetrinn 1, Bidrag mot bidrag prisjustering						
Byggetrinn 2, BRA	6 800	1 355 138	11 %			
Byggetrinn 2, Bidrag mot bidrag prisjusterte						
Gjenstående byggetrinn 3	10 800	2 152 278	18 %			
Gjenstående byggetrinn 3 etter innbet og indeks pr. 3.2023						
Gjenstående byggetrinn 4	32 100	6 397 049	54 %			
Gjenstående byggetrinn 4 etter innbet og indeks pr. 3.2023						
Totalt bidrag prisjustert til 3.2023	kr -	kr 11 957 100	100 %			

		Kontantbidrag pr 15/5 -23			
BBB1, Trinn 4, 2027	32 100	6 397 049	40/40/20		
BKS2, Trinn 3A og 3B, 2024	10 800	2 152 278	60/40		
BBB2, Trinn 1, 2023	10 300	2 052 636		7,05 %	jun.20
BKS1, Trinn 2, 2023	6 800	1 355 138		7,05 %	jun.20
	60 000	11 957 100			
	32 100,00	12 840,00			
	32 100,00	12 840,00			
	32 100,00	6 420,00			

04534: Byggekostnadsindeks for rørleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg (2000=100), etter arbeidstype, statistikkvariabel og måned

	Byggekostnadsindeks	
	2018M12	2020M06
Rørleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg	214,7	230,7
Sanitærinstallasjonar i kontor- og forretningsbygg	213,6	227,8

	Byggekostnadsindeks	
	2018M12	2023M08
Rørleggjararbeid i kontor- og forretningsbygg	214,7	311,0
Sanitærinstallasjonar i kontor- og forretningsbygg	213,6	308,3