**Varsel om oppstart av forhandlinger om utbyggingsavtale for** **Varde Eiendom AS i Ås kommune.**

I henhold til plan- og bygningsloven § 17-4 varsles det om oppstart av forhandlinger om utbyggingsavtaler mellom **Varde Eiendom AS** og Ås kommune i forbindelse med utbygging i Nygårdsveien 24/33, detaljreguleringsplan R-302.

Forhandlinger om utbyggingsavtale omhandler ansvar for opparbeiding og finasiering av offentlig infrastruktur. Avtalen gjelder mellom berørte parter **Varde Eiendom AS** og Ås kommune. Ved enighet vil den fremforhandlede utbyggingsavtalen bli lagt ut til offentlig ettersyn.

Eventuelle merknader sendes til Ås kommune på e-post: post@as.kommune.no eller e-post christin.bassoe.jorstad@as.kommune.no Det bes om at emnefeltet i e-post merkes med ordlyden «*merknader til utbyggingsavtalen*». Merknader kan også sendes per brev til Ås kommune, Postboks 195, 1431 ÅS. Merknader bes innsendt innen 1.august 2022

Planområdet markert med planens begrensning med stiplet blå linje

