**Takk for at du har tatt kontakt og vist interesse for at du har en mulig bolig/husvære til utleie for flyktninger.**

Det kan bli aktuelt for Ås kommune å bosette flere flyktninger i 2022 enn tidligere planlagt. Dette med bakgrunn i flyktningstrømmen fra Ukraina. Kommunen ønsker å kartlegge tilgangen på mulige boliger. I utgangspunktet bosetter kommunen personer med oppholdstillatelse som skal bo her fast. Det er derfor viktig at du angir varighet for et mulig leieforhold. Akuttinnkvartering av flyktninger er statens og UDI’s ansvar.

*Ås kommune trenger opplysninger om boligen og hva du kan tilby. Vennligst fyll ut så detaljert som mulig.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Boligens adresse:** |  |
| **Navn på eier/utleier:** |  |
| **E-pos adresse:** |  |
| **Telefonnummer:** |  |
| **Postadresse:** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Når er boligen ledig?** |  |
| **Hvor lenge kan boligen leies ut?** |  |

|  |
| --- |
| **Type bolig/husvære (sett ring, eller markér):** |
| Enebolig | Rekkehus/tomannsbolig | Leilighet | Sokkel-leilighet | Hybel | Rom i bolig | Underetasje |

|  |
| --- |
| **Antall soverom: (sett ring):** |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Hvor mange personer kan bo i boligen?** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Har boligen eget bad?** |  |
| **Har boligen eget kjøkken?** |  |
| **Er boligen møblert?**Helt eller delvis? |  |
| **Hvis ja, hvordan er boligen møblert?** |  |

|  |
| --- |
| **Hvilke typer hvitevarer følger med i boligen?** |
| Komfyr | Kjøleskap | Fryser | Oppvaskmaskin | Vaskemaskin | Tørketrommel |

|  |  |
| --- | --- |
| **Angi ønsket husleie per måned:** |  |
| **Inkluderer dette strøm?** |  |

**Kriterier for mulig utleie:**

* Boligen må være godkjent for boligformål eller utleie.
* Boligen må ha varmekilde i alle beboelsesrom og fastmontert belysning.
* Boligen må ha røykvarslere og brannslukkingsutstyr etter gjeldende regelverk.
* Boligen/husværet må ha egen inngang med egen nøkkel.
* Det må ha vært foretatt radonmåling etter gjeldende regelverk.
* Det må ikke være utestående kommunale avgifter/gebyrer på boligen.
* Kostnader som kommunale avgifter og renovasjon skal inngå i leieprisen.

**Eventuell kontrakt inngås med Ås kommune som vil framleie boligen til flyktningen.**

**Utleier får husleien betalt fra Ås kommune.**

**Boligens tilstand dokumenteres med tilstandsrapport og fotografier før eventuell overtagelse. Kommunen gir ikke depositumsgaranti.**

*Skjema sendes til* *post@as.kommune.no* *eller leveres til innbyggertorget på Rådhuset.*