



Ås kommune

MØTEPROTOKOLL

Plan- og byggekomiteen

Møtetid: **23.05.2019 kl. 16:30 – 18:00**
Sted: **Moerveien 10, 3. etasje**

Av utvalgets medlemmer/varamedlemmer møtte 5 av 5.

Møtende medlemmer:

Johan Alnes (Ap)
Bjørn Leivestad (H)
Arne Hillestad (FrP)
Kristine Sand (Rødt)

Møtende varamedlemmer:

Grete Grindal Patil (KrF) for Beate Erikstad (Ap)

Fra administrasjonene møtte:

Kommunalsjef teknikk, samfunn og kultur Nils Erik Pedersen

Møteprotokoll godkjent 31.05.2019

Bjørn Leivestad
leder

Arne Hillestad
nestleder

Saksliste

Side

Saker til behandling

3/19	16/00143-21	Sjøskogen skole, utvidelse. Flytting av moduler fra Åsgård skole	3
4/19	19/01391-1	Tilknytningsplikt for fjernvarme	4

Orientering

Det ble gitt en kort orientering om status på de ulike byggeprosjektene.

Saker til behandling

PBK-3/19

Sjøskogen skole, utvidelse. Flytting av moduler fra Åsgård skole

Rådmannens innstilling:

1. Modulene på Åsgård skole er ikke egnet som grunnlag for å dekke Sjøskogen skoles arealbehov i fremtiden.
2. Leieavtalen for modulene sies opp og modulene fjernes av utleier iht. inngått leieavtale når Åsgård elevene flytter til modulskolene.
3. Behovet for nye arealer ved Sjøskogen skole vurderes på nytt når resultatet av den igangsatte skolebehovsanalysen foreligger.
4. Nødvendige endringer i bevilget budsjetttramme for utvidelse av Sjøskogen skole inntas i HP 2020-23.

Plan- og byggekomiteens behandling 23.05.2019:

Bjørn Leivestad (H) fremmet forslag om rådmannens innstilling punkt 1 og 2, og følgende tilleggspunkter:

3. Detaljprosjektering av tilbygg til Sjøskogen skole i tråd med tidligere utarbeidede mulighetsstudie starter umiddelbart med sikte på byggestart i 2020.
4. Nødvendige prosjekteringsmidler inntas i årets budsjett.
5. Økonomiske konsekvenser av pkt. 2 og 4 belyses så langt det er mulig før formannskapetets behandling.

Votering:

Rådmannens innstilling punkt 1 og 2 ble enstemmig tiltrådt.

Hs forslag pkt. 3 ble tiltrådt 3-2 (KrF, Rødt) ved alternativ votering mot rådmannens innstilling punkt 3.

Hs forslag pkt. 4 ble tiltrådt 3-2 (KrF, Rødt) ved alternativ votering mot rådmannens innstilling punkt 4.

Hs forslag punkt 5 ble enstemmig tiltrådt.

Plan- og byggekomiteens innstilling 23.05.2019:

1. Modulene på Åsgård skole er ikke egnet som grunnlag for å dekke Sjøskogen skoles arealbehov i fremtiden.
2. Leieavtalen for modulene sies opp og modulene fjernes av utleier iht. inngått leieavtale når Åsgård elevene flytter til modulskolene.
3. Detaljprosjektering av tilbygg til Sjøskogen skole i tråd med tidligere utarbeidede mulighetsstudie starter umiddelbart med sikte på byggestart i 2020.
4. Nødvendige prosjekteringsmidler inntas i årets budsjett.
5. Økonomiske konsekvenser av pkt. 2 og 4 belyses så langt det er mulig før formannskapetets behandling.

PBK-4/19

Tilknytningsplikt for fjernvarme

Rådmannens innstilling:

Tilsvarende plan- og byggekomiteens innstilling.

Plan- og byggekomiteens behandling 23.05.2019:

Votering:

Rådmannens innstilling ble tiltrådt 4-1 (FrP)

Plan- og byggekomiteens innstilling 23.05.2019:

Kommunen kan i større grad fatte vedtak om unntak fra tilknytningsplikt for fjernvarme etter pbl. § 27-5 andre ledd. Dette gjelder tiltak innenfor konsesjonsområdet når vilkårene for unntak er til stede.