



Notat

Til Kommunestyret

Fra

Saksbehandler Leif Klemetrud

Vår ref. 16/00157-45

Dato 02.09.2019

Åsgård skole. Konsekvenser ved å bygge en 3-parallell med plass til 600 elever

Bakgrunn

Rådmannen viser til epost fra gruppeleder i Ås Høyre, Hilde Kristin Marås, av 29.08.2019. I eposten bes det om at det utarbeides et notat til kommunestyret rundt konsekvensene ved å bygge Åsgård skole som en 3-parallell skole for 600 elever.

Drøfting

Rådmannen har vurdert konsekvensene av følgende alternativ til en 4-parallell skole:

- Bygge en skole med plass til ca. 600 elever (3-parallell) med mulighet for framtidig utvidelse til 4-parallell (784 elever).

Flerbrukshallen er ikke vurdert, da det er idrettens behov i kombinasjon med spillemiddelfinansiering som har vært styrende for størrelsen på hallen.

Arealer

Ved å bygge en skole med plass til ca. 600 elever, kan følgende arealer fra romprogrammet utgå:

- Syv klasserom
- Syv grupperom
- Elevgarderober for syv klasser (196 elever)
- 19 lærerarbeidsplasser
- Tilhørende birom (toaletter, bøttekott, lager)

Totalt kan skolens funksjonsareal reduseres med ca. 812 m² ved å bygge en skole for ca. 600 elever.

Vår ref.: 16/00157-45

Postadresse

Postboks 195

1431 Ås

post@as.kommune.no

Besøksadresse

Skoleveien 3

1430 ÅS

www.as.kommune.no

Telefon

64 96 20 00

Telefaks

.

Org.nr.

964 948 798

Bankgiro

1654.07.99605

Ved å bygge skolen i to byggetrinn er det sannsynlig at det samlede arealet blir noe høyere enn hvis skolen bygges i ett byggetrinn (grovt estimert til ca. 10 %).

Kostnader (eks. mva)

En 4-parallell skole er kostnadsberegnet til 361 mill. kroner, inklusive parkeringskjeller.

Kostnadene ved å bygge en skole til ca. 600 elever (3-parallell) er beregnet til ca. 320 mill. kroner, inklusive parkeringskjeller.

En framtidig utvidelse av skolen til 784 elever (4-parallell) er kostnadsberegnet til ca. 60 mill. kroner. Dette inkluderer 8 mill. kroner knyttet til opp-/nedrigging. I tillegg vil kvadratmeterprisen på et tilbygg bli høyere pga. relativt sett mindre areal og bygging på en skole i full drift med de konsekvenser det medfører.

Ekstra kostnader for to byggetrinn utgjør ca. 19 mill. kroner.

Med hilsen

Trine Christensen
Rådmann

Nils Erik Pedersen
Kommunalsjef

Dokumentet er elektronisk godkjent