



Saksprotokoll

Gnr 79 bnr 3 - Garderveien 292 - Ny boenhet - Søknad om dispensasjon

Saksbehandler:	Silje Raad	Saksnr.:	17/03382
Behandlet av			Møtedato
1 Hovedutvalg for teknikk og miljø		52/18	21.06.2018
2 Formannskapet			

Hovedutvalg for teknikk og miljøes behandling 21.06.2018:

Votering:

Rådmannens innstilling ble enstemmig tiltrådt.

Hovedutvalg for teknikk og miljøes innstilling 21.06.2018:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl.) § 19-2 innvilger Formannskapet dispensasjon fra kommuneplanens arealdel og LNF-A- formålet for etablering av ny boenhet på gnr./bnr. 79/3 på følgende vilkår jf. pbl. § 19-2:

1. Boenheten skal kun benyttes i tilknytning til våningshuset og være en del av gårdstunet for øvrig. Det kan ikke forventes å få fradele denne boligen i fremtiden.
2. Boenheten kan godkjennes med ett soverom slik som vist på plantegning datert 29.12.2017. Etablering av flere soverom tillates ikke.
3. Boenheten tillates ikke utvidet ytterligere i bruksareal (BRA).

Begrunnelse for dispensasjonen følger av saksutredningen.

Rådmannen gis delegert fullmakt til å behandle selve bruksendringssøknaden etter pbl. § 20-1.

Saksprotokollen bekreftes
Ås, 28. juni 2018

Kim Madsen Pham

Dokumentet er elektronisk godkjent