

MOTTATT

24 APR 2013

Postmottak

Fra: Ivar Gudmundsen
Sendt: 24. april 2013 12:27
Til: Postmottak
Emne: VS: Varsel om igangsatt arbeid med reguleringsplan

Registreres på 13/300, R-280

Ivar Gudmundsen

Fra: Leite Ingvild [<mailto:ingvild.leite@vegvesen.no>]
Sendt: 22. april 2013 16:46
Til: Knut@arkitekt-knudtsen.no
Kopi: einar.midtsund@akershus-fk.no; Ivar Gudmundsen
Emne: Varsel om igangsatt arbeid med reguleringsplan

ÅS KOMMUNE	
Dato: 25/4.13	Saksbeh.: JHO
Sak.nr.: 13/300 - 6	
Løpnr.: 9302 / 13	
Ark.kode: L12 REG 280	
Refereres:	Kopi til:

Hei,

Vedrørende varsel om igangsatt arbeid med reguleringsplan for Nordbyveien 122, gbnr. 103/5, så beklager vi at denne saken har blitt liggende hos oss til etter frist for kommentarer/merknader gikk ut 18.4.2013.

Planområdet berører fv. 35, Nordbyveien. Som vegadministrator for Akershus fylkeskommune er det vår oppgave å ivareta de forhold som gjelder fylkesveg.

Angjeldende eiendom er i kommuneplanens arealdel regulert til næring, og gjeldende planbestemmelser er generelle bestemmelser med retningslinjer i KPLAN 11-23. I den videre planprosessen forutsetter vi at det tas hensyn til gjeldende byggegrense og retningslinjer for støy iht. kommuneplanens bestemmelser. Statens vegvesen vil uttale seg nærmere til saken når det foreligger mer detaljerte opplysninger. Dette gjelder spesielt i forhold til avkjørsel og frisikt mot gang- og sykkelveg. På nåværende tidspunkt har vi ikke flere merknader til planarbeidet.

Med vennlig hilsen
Ingvild leite