



FYLKESMANNEN I OSLO OG AKERSHUS

Feste Grønland AS
Postboks 120
3901 PORSGRUNN

Deres ref.:	Deres dato:	Vår ref.:	Saksbehandler:	Dato:
	22.08.2013	2013/16565-4	Jostein Meisdalen	30.09.2013

Ås kommune - Nøstvedt deponi - gbnr 107/1 , 107/2 og 107/8 - Varsel om oppstart av detaljregulering - Fylkesmannens uttalelse

Vi viser til brev fra Feste Grønland AS av 22.08.2013.

Fylkesmannen mener at det er flere forhold som tilsier at en etablering av et deponi for overskuddsmasser i området vil være uheldig. Fylkesmannen vil videre peke på arbeidet med en regional plan for massehåndtering som er under arbeid. Fylkesmannen vil derfor anbefale at planarbeidet stilles i bero til den regionale planen er ferdig.

Fylkesmannens rolle i planprosessen er å formidle overordnede føringer innenfor våre fagområder og se til at nasjonale og regionale mål og retningslinjer blir ivaretatt i planarbeidet.

Aktuelle overordnede føringer for kommunal planlegging som for øvrig skal vurderes og ivaretas i planen, er listet opp i Fylkesmannens forventningsbrev til kommunene av 4. mars 2013 samt "Nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging" av 24.6.2011 (www.planlegging.no).

Fylkesmannens innspill

Fylkesmannen viser til nasjonal miljøpolitikk. Det er et mål at avfall i størst mulig grad skal resirkuleres. I Osloområdet er det et betydelig behov for steinmasser. Dette medfører at steinmasser ofte kjøres langt, noe som kan gi betydelige miljøproblemer. Steinmasser fra store byggeprosjekter kan derfor være en viktig ressurs. Fylkesmannen mener derfor at alle overskuddsmasser som hovedregel skal gjenbrukes i nærliggende områder og at permanent deponering kun gjøres der det ikke finnes andre bruksområder. Slik Fylkesmannen forstår forslaget, er det her snakk om et permanent deponi. Fylkesmannen mener det vil være svært uheldig om så store ressurser deponeres på denne måten. Området har en slik plassering i forhold til etablerte strukturer i regionen at det ikke vil være aktuelt å omdisponere området til noe annet formål enn LNF. Fylkesmannen mener i videre at så store arealdisponeringer med så store virkninger som det her er foreslått må gjøres gjennom arbeid med kommuneplanen og ikke som enkelt reguleringsplanarbeid. Fylkesmannen vil også vise til det arbeidet som Akershus fylkeskommune har igangsatt for en regional plan for massehåndtering. Fylkesmannen mener at det er beklagelig at denne planen igangsettes før den regionale planen

FYLKESMANNEN I OSLO OG AKERSHUS

er ferdig. Fylkesmannen er i dialog med Jernbaneverket om massehåndteringen av overskuddsmasser fra Follobanen og forutsetter i utgangspunktet at massene fra dette anlegget brukes til prosjekter i nærområdet og i minst mulig grad til deponering.

Jordvern og kulturlandskap

Dersom kommunen går videre med reguleringsplanforslaget, forutsetter Fylkesmannen at det legges inn bestemmelser om at området skal tilbakeføres til LNF-formål etter endt oppfylling. Skog- og klimahensyn må vurderes og ivaretas i planarbeidet.

Biologisk mangfold

Fylkesmannen vil påpeke at området i kommuneplanen er angitt som hensynssone med bevaring av naturmiljø som formål. Fylkesmannen mener at anleggelse av en steinfylling vil være i strid med dette formålet. Innenfor området ligger det to områder med viktige naturtyper. Gitt områdets karakter og beliggenhet mener Fylkesmannen at det bør være en svært høy terskel for omdisponering. Selv om området blir tilbakeført og gjenplantes med skog vil områdets karakter av et naturområde være forringet. Fylkesmannen forventer at det i utredningen gjøres grundig rede for hvilke verdier som finnes i området og hvordan tiltaket vil påvirke områdets verdi som naturområde og som en del av et større sammenhengende naturområde. Fylkesmannen har ikke full oversikt over hvilken kartlegging som foreligger i området, men vil påpeke at kan være behov for ytterligere kartlegging etter Naturmangfoldloven for å skaffe tilstrekkelig grunnlag for å ta en beslutning.

Forurensning

Fylkesmannen viser til at massedeponier ofte gir betydelige utfordringer for nærliggende vassdrag, både gjennom suspendert stoff og gjennom sprengstoffrester som lekker ut fra fyllinger. Gjersjøen er drikkevannskilde og Fylkesmannen vurderer at aktiviteter som større oppfyllingsområder vil være uheldige i Gjersjøens nedslagsfelt.

Fylkesmannen forventer at det gjøres grundig rede for hvordan tiltaket vil påvirke området og at det gjøres grundige vurderinger av hvilke tiltak som må gjøres for rensing og overvåkning av deponiet både i forbindelse med etableringen, anleggsarbeidet og i en så lang tidsperiode som er nødvendig for å sikre at det ikke lekker noe. Fylkesmannen vil videre påpeke at det i slike saker enten må settes egne miljøkrav i reguleringsplanen eller at det må innhentes en egen tillatelse etter forurensningslovens bestemmelser.

Konklusjon

Fylkesmannen mener det er svært uheldig at slike områder legges ut som enkeltreguleringsplaner. Fylkesmannen savner dokumentasjon og alternativvurderinger som viser at dette er det best egnede området for slik virksomhet i regionen. Områdets karakter og beliggenhet tilsier at det er store utfordringer ved en slik etablering. Fylkesmannen vil derfor sterkt fraråde at man går videre med planarbeidet før det er gjort vurderinger på et overordnet nivå.

Med hilsen

Are Hedén
seksjonssjef

Jostein Meisdalen
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent.

FYLKESMANNEN I OSLO OG AKERSHUS

Kopi til:

Akershus fylkeskommune	Postboks 1200 Sentrum	0107	Oslo
Statens vegvesen, Region øst	Postboks 1010	2605	Lillehammer



Statens vegvesen

Feste Grenland AS
Postboks 120
3901 PORSGRUNN

Behandlende enhet:
Region øst

Saksbehandler/innvalgsnr:
Ingvild Leite - 24058313

Vår referanse:
2013/031739-013

Deres referanse:

Vår dato:
24.09.2013

Uttalelse - Varsel om oppstart av detaljregulering Nøstvedt deponi i Ås kommune - gnr 107 bnr 1, 2 og 8 - varsel om planprogram

Vi viser til oversendelse, mottatt 20. august 2013, med varsel om oppstart av detaljregulering Nøstvedt deponi i Ås kommune. Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for mottak av rene stein- og jordmasser fra bygging av det nye dobbeltsporet for Follobanen (Oslo – Ski). Antatt driftsperiode for massedeponiet er ut 2017.

Planområdet ligger i Nøstvedtmarka, øst for Vinterbro i Ås kommune. Areal av planområdet er totalt ca. 630 daa, hvorav ca. 300 daa vil utgjøre selve deponiet. Området er definert som LNF – område i kommuneplanens arealdel og planforslaget er ikke i samsvar med formålet. Det er gitt dispensasjon fra kommuneplanen for oppstart av detaljregulering. Etter endt deponering skal planområdet tilbakeføres til dagens LNF – formål.

Veg og trafikk

Planområdet ligger øst for E6/E18 ved Vinterbro. Adkomst til planområdet vil bli på privat veg (Nøstvedtveien) fra rundkjøring på fv. 156, Høyungsetta ved Tusenfryd. Nøstvedtveien er tilrettelagt for anleggstrafikk og benyttes i dag for innkjøring av jordmasser til jorddeponier sør for planområdet. Antall transporter per dag inn/ut av deponiet er ikke endelig avklart. Dette skyldes at massene fra Follobanen vil bli fordelt på flere deponier i regionen. Det antas at mellomlager på tidligere Åsland pukkverk og fordeling av masser på flere deponier vil gi en fleksibilitet som gjør at trafikkbelastningen kan styres slik at den ikke vil bli vesentlig større enn for dagens situasjon (massetransporter til jorddeponiene). Vi forutsetter at det redegjøres nærmere for antall inn/utkjøringer til deponiet i planprogrammet.

Som massedeponi for Follobanen er lokaliseringen god, med tanke på kort transportstrekning og at transporten i hovedsak vil skje på hovedvegnettet. For at vi i større grad skal kunne uttale oss om valgte transport- og adkomstløsninger er de beste, må det foreligge en utredning som viser de trafikale konsekvensene av tiltaket.

Postadresse
Statens vegvesen
Region øst
Postboks 1010
2605 Lillehammer

Telefon: 02030
Telefaks: 61 25 74 80
firmapost-ost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Østensjøveien 34
0667 OSLO

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Båtsfjordveien 18
9815 VADSØ
Telefon: 78 94 15 50
Telefaks: 78 95 33 52

Tunnel

Massedeponiet vil bli liggende over og inntil E6 – tunnelen. Vi vil ha behov for en redegjørelse for konsekvensene et massedeponi vil ha for tunnelen. Av en slik utredning må det blant annet fremgå hva massene består i (type masser) og en beskrivelse av hvordan massene vil påvirke vannavrenning. Det er svært viktig at alle aspekter ved masselagringen, som kan påvirke tunnelen, blir belyst.

Foreløpig konklusjon

Statens vegvesen kan ta stilling til tiltaket når det foreligger en utredning som viser de trafikale konsekvensene av tiltaket, samt konsekvensene et massedeponi vil ha for tunnelen.

Vegavdeling Akershus, Planseksjonen
Med hilsen



Marit Ulveseth
Seksjonsleder


Ingvild Leite

Kopi: Ås kommune. Pb. 195, 1431 Ås
Akershus fylkeskommune
Fylkesmannen i Oslo og Akershus

Feste Grenland as
Postboks 120
3901 PORSGRUNN

Vår saksbehandler
Einar Midsund

Telefon
22055623

Vår dato
07.10.2013

Deres dato
20.08.2013

Vår referanse (oppgis ved svar)
2013/5020-14/95454/2013 EMNE L42

Deres referanse

Ås kommune - reguleringsplan for Deponi Nøstvedt - gbnr 107/1 - Varsel om oppstart

Det vises til oversendelse mottatt 20.08.2013 av varsel om igangsatt reguleringsarbeid i henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 samt forslag til planprogram, jf. plan- og bygningsloven § 4-1.

Formålet med planen er å legge til rette for massedeponi for masser fra Follobanen.

Tiltaket er vurdert ut fra fylkeskommunens rolle som regional planmyndighet med basis i fylkesplan, fylkesdelplaner, rikspolitiske retningslinjer for utvalgte innsatsområder samt oppgaver etter frilufsloven og som fagmyndighet for kulturminnevern. Fylkesrådmannen har følgende merknader til varselet:

Automatisk fredete kulturminner

Det ble i 2005 og 2010 gjennomført registrering av automatisk fredete kulturminner i deler av området. I forbindelse med reguleringsplanarbeidet gjøres det nå ytterligere arkeologiske søk. Det er gjort flere funn av steinalderlokaliteter. Det vil bli vurdert å søke Riksantikvaren om dispensasjon fra kulturminnelovens bestemmelser når planen legges ut til offentlig ettersyn.

Nyere tids kulturminner

Området er ikke befart. Uttalelse gis på grunnlag av arkivmateriale. Fylkesrådmannen har ingen merknader knyttet til nyere tids kulturminner.

Andre regionale interesser

Generelt

Kommuneplanen er kommunenes overordnede styringsverktøy for arealbruk og er forankret i en omfattende prosess med medvirkning og politisk vedtak i kommunestyret. Fylkesrådmannen er opptatt av at vurdering av nye byggeområder primært gjøres gjennom revisjon av kommuneplanens arealdel. Kommuneplanrulleringen er den planprosessen som muliggjør en helhetlig vurdering av endret arealdisponering. Lokalisering av framtidige næringsarealer i Ås bør derfor avklares i kommuneplanen.

Området ligger gunstig til for transport fra Follobanen på overordnet vegnett. Fylkesrådmannen vil derfor ikke utelukke at en reguleringsplanprosess kan være akseptabelt for å regulere et deponi for masser fra Follobanen, forutsatt at det gjennomføres tilfredsstillende konsekvensutredninger også av alternative lokaliseringer/løsninger.

Samferdsel

For forhold som gjelder fylkesvei viser fylkesrådmannen til uttalelse fra Statens vegvesen Region øst.

Masseforvaltning

Arbeidet med regional plan for masseforvaltning i Akershus er i gang, og planprogrammet sendes i løpet av våren 2013 på høring. Det er forventet at oppstart av arbeidet med selve planen skjer umiddelbart etter vedtak av planprogrammet, og en virksom plan vil stå ferdig i første halvdel av 2015. Viktige plantema i forslag til planprogram: «*Det skal legges til rette for at størst mulig andel av gjenbrukbare masser, også blir tilgjengelige for gjenbruk. Dette vil innebære retningslinjer for kommunene, for å sikre egnede arealer for mottak av masser både til mellomlagring og permanent deponering. I forkant av lagringen, må risikoen for massenes påvirkning til omgivelsene i form av erosjon, forurensning til jord, vann ol. sikres. Samtidig er korte transportveier for masseforflytning, der miljø- og samfunnsbelastningen kan skånes, ønskelig*».

Akershus fylkeskommune anbefaler at Ås kommune setter fokus på å utarbeide en strategi for masseforvaltning, som kan ligge til grunn for behandling av enkeltsøknader, også i form av store deponi-saker, som Follobanen. Strategien bør ta for seg både midlertidig lagring av masse, utfyllinger, permanente deponier, til masseuttak og behovet for eksport/import av masser/byggeråstoffer, samt mulighetene for gjenvinning av masser. Strategien bør sees i sammenheng med den kommende regionale planen for masseforvaltning.

Konklusjon

Lokalisering av framtidige næringsarealer i Ås bør avklares i kommuneplanen. Fylkesrådmannen vil imidlertid ikke utelukke at en reguleringsplanprosess kunne være akseptabelt for å regulere et deponi for masser fra Follobanen, forutsatt at det gjennomføres tilfredsstillende konsekvensutredninger også av alternative lokaliseringer/løsninger.

Med vennlig hilsen

Einar Midtsund
seniorrådgiver plan

Ole Grimsrud
rådgiver arkeologi

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Kopi til:

Fylkesmannen i Oslo og Akershus, Ås kommune, Jernbaneverket, Statens vegvesen Region øst

Saksbehandlere:

Automatisk fredete kulturminner: ole.grimsrud@akershus-fk.no, 22 05 56 20

Nyere tids kulturminner: ingeborg.hvidsten@akershus-fk.no, 22 05 56 71

Plan- og miljøfaglige vurderinger: einar.midtsund@akershus-fk.no, 22 05 56 23



Feste Grenland AS
Postboks 120

3901 PORSGRUNN

Vår ref.:
Saksbeh.: THE
Saksnr.: 13/2258-6

Deres ref.:

Ark.:
L12

Dato:
11.10.2013

**VARSEL OM OPPSTART AV DETALJREGULERING FOR NØSTVEDT DEPONI,
ÅS KOMMUNE
NØSTVEDT DEPONI - GNR/BNR 107/1-2,8**

Formannskapet i Oppegård kommune behandlet 09.10.2013 utkast til planprogram og varsel om oppstart av regulering for deponi på Nøstvedt gård i Ås kommune.

Særutskrift med Oppegård kommunes høringsuttalelse i saken følger vedlagt.

Med vennlig hilsen


Torun Hellen
Rådgiver

Vedlegg: Særutskrift i FSK-sak 78/13

OPPEGÅRD KOMMUNE

SÆRUTSKRIFT

Utvalg
Formannskapet

Møtedato
09.10.2013

Saksnr.
78/13

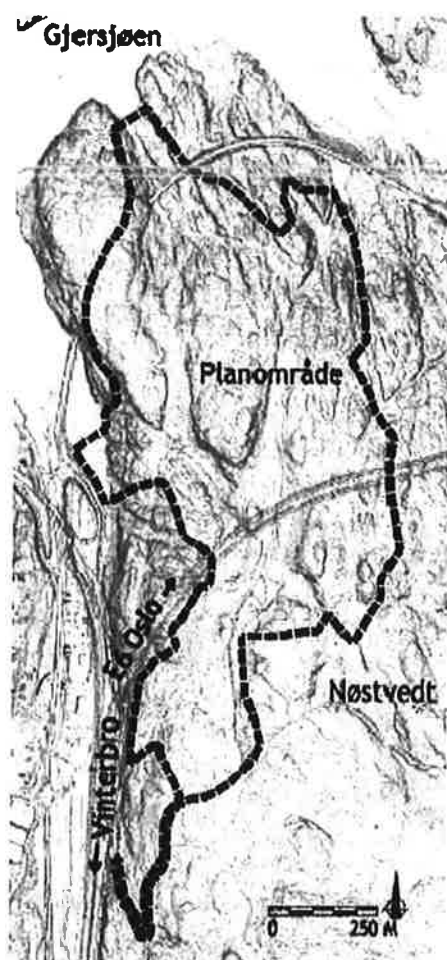
Saksbehandler: Torunn Hellen

Arkiv: L12

13/2258

DETALJREGULERING FOR NØSTVEDT DEPONI, ÅS KOMMUNE NØSTVEDT DEPONI - GNR/BNR 107/1-2,8

- Vedlegg:
1. Varsel om oppstart av reguleringsplanlegging
 2. Forslag til planprogram, dat. 15.08.2013



Formannskapetets behandling 09.10.2013:

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Etter dette lyder Formannskapetets vedtak slik:

1. Oppegård kommune vil fremme innsigelse dersom det varslede planforslaget for massedeponi på Nøstvedt i Ås legges ut til offentlig ettersyn.
2. Oppegård kommune anbefaler Ås kommune å avvise forslaget til planprogram for massedeponiet, av hensyn til drikkevannsinteressene til innbyggerne i Ås og Oppegård.

Under henvisning til nedenstående fremmer rådmannen slik

INNSTILLING:

1. Oppegård kommune vil fremme innsigelse dersom det varslede planforslaget for massedeponi på Nøstvedt i Ås legges ut til offentlig ettersyn.
2. Oppegård kommune anbefaler Ås kommune å avvise forslaget til planprogram for massedeponiet, av hensyn til drikkevannsinteressene til innbyggerne i Ås og Oppegård.

SAKSUTREDNING:

Sammendrag

Østlandske Miljødeponier AS har utarbeidet et forslag til planprogram for et massedeponi. Deponiet skal ligge i LNF-områdene (landbruk- natur og friluftsområdene) mellom Nøstvedt gård og Gjersjøen. Det skal kunne inneholde 1,2 millioner m³ steinmasser, i hovedsak fra Follotunnelen. Fyllingsfronten vil kunne bli inntil 50 m høy. Rådmannen mener et slikt tiltak vil true vannkvaliteten i drikkevannskilden Gjersjøen, og føre til uakseptabel massetransport på lokale veier.

Tiltakshaver har varslet oppstart av reguleringsprosess for deponiet. Forslaget til planprogram er lagt ut til offentlig ettersyn. Rådmannen mener at tiltaket får så store negative konsekvenser at Ås kommune bør stille plansaken i bero. Rådmannen anbefaler at Oppegård kommune varsler innsigelse etter plan- og bygningsloven § 5-4.

Bakgrunn for saken

Follobanen er under regulering. Byggingen starter i 2014. Masser vil bli tatt ut fram til 2018. Banen skal stå ferdig i 2020. Reguleringsplanene for Follobanen innebærer at det skal tas ut ca 4 mill. m³ steinmasse og ca. 1 mill. jordmasse.

Jernbaneverket er avhengig av at firmaer kan ta imot massene. Steinmassene er finkornet fordi de tas ut med tunnellboremaskin, ikke med vanlig sprenging. Slike steinmasser har begrensede bruksmuligheter. Det meste må sannsynligvis legges i deponier. Jernbaneverkets

reguleringsplaner for Follobanen inneholder ingen deponier. Staten er avhengig av at entreprenører sørger for regulering av deponier, i samarbeid med aktuelle grunneiere.

Østlandske Miljødeponier AS og grunneier Fred Hallager Juul starter nå en reguleringsprosess for et massedeponi i Nøstvedtmarka. Jernbaneverket har lagt saken fram for formannskapet i Ås kommune for å få drøftet mulighetene for deponering på Nøstvedt. Kommunen har gitt dispensasjon fra kommuneplanen, slik at reguleringen av deponiet kan starte.

Forslaget til planprogram

Forslaget til planprogram følger vedlagt. Dette er hovedinnholdet:

- Deponiet skal kunne inneholde 1, 2 mill. m³ masse, hovedsakelig steinmasser
- Selve fyllingen skal kunne dekke et areal på ca. 300.000 m³
- Skjermingssoner, synkedammer, veier og plasser kan beslaglegge tilsvarende areal
- Fyllingen kan bli opptil 50 m høy
- I nord tangerer planområdet vannkanten i Gjersjøen
- Massene kjøres fra Åsland pukkverk til adkomstsonen ved Tusenfryd, via tidligere E6

Konsekvenser

Konsekvensene skal utredes, men det er allerede nå klart at de vil bli store. Det er aldri før regulert så store deponier i våre nærområder. Til sammenlikning tillater den nylig vedtatte reguleringsplanen for motocrossbane i Assurdalen i Ski oppfylling med 600.000 m³ masse, eller halvparten av fyllingen som nå foreslås regulert.

Planene for de to deponiene på nøstvedt og i Assurdalen må sees i sammenheng. Til sammen vil de kunne ta imot halvparten av steinmassene fra Follobanen. Begge har direkte avrenning til drikkevannskilden Gjersjøen. Her følger noen kommentarer til de viktigste problemstillingene som skal utredes:

Støy og trafikk

Ca 75% av steinmassene fra Follotunnelen skal tas ut ved Åsland pukkverk. Det betyr at ca. 4,3 mill m² steinmasse skal ut herfra (3 mill m³ fast fjell). Kjøreveien fra Åsland til Nøstvedt blir tidligere E6 som går forbi bebyggelsen på Sætreskogen. Nøstvedtdeponiet skal kunne ta 1,2 mill m³. Det blir ca. 120.000 kjøreturer med bil med tilhenger, og like mange tomturer tilbake for å hente mer. Dette blir en betydelig støy- og miljøbelastning for beboere langs den gamle E6-traseen

Utslipp til vann

Hele planområdet heller mot Gjersjøen. Avstanden til vannet blir kort. Sjøens økologiske tilstand er moderat, men tenderer mot dårlig. Belastningen på innsjøen må reduseres, ikke økes. I dag klarer vannverket å levere hygienisk godt drikkevann. Voksende befolkning vil øke belastningen.

Tunnelbergarten er sannsynligvis mest gneis. Avrenning kan føre til endrede surhetsforhold (pH) i innsjøen, og antakeligvis også overgjødning. Det er ikke lagt særlig vekt på å utrede hva som kan skje om deponieieren ikke klarer å håndtere steinmaterialet. Hva vil skje hvis det planlagte sedimenteringsbassenget ikke fungerer godt nok? Skal det utredes hvilke

sikkerhetiltak som kan tre i kraft da? Hva med tungmetaller og andre typer miljøgifter som kan følge med på lasset ?

Forurensing av vannet vil kunne bli forårsaket både av fyllingen og av transporten.

Transportveien til deponiet vil to steder gå nesten helt nede i vannkanten.

Vurdering

Follobanen skal bygges, og Jernbaneverket trenger områder hvor massene kan deponeres. Rådmannen mener at et deponi i Nøstvedtmarka vil medføre stor usikkerhet og risiko for drikkevannet i Gjersjøen. Deponier bør legges lenger syd, hvor det finnes bedre egnede arealer. E6 er ferdig utbygd med 4 felt sydover, det ligger godt til rette for å kjøre massene til områder som er mindre sårbare uten å benytte lokale veier langs Gjersjøen og ved Tusenfryd.

Dersom Ås kommune ønsker å ta imot masser fra Follobanen må det finnes områder som er langt bedre egnet enn NLF-området ved Gjersjøen. Ås bør fortrinnsvis søke lokaliseringer langt unna egen drikkevannskilde. Er kort transport et vesentlig moment for både Jernbaneverket og Ås kommune, bør muligheten for deponering i pukkverket på Vinterbro undersøkes. Pukkverkskrateret er slik utformet at det sannsynligvis vil kunne være lettere å holde kontroll på masser og avrenning. Fyllmassene vil kunne bety en mulighet for å få fylt deler av det store hullet som pukkverksdriften har skapt.

Oppegård kommune har et ansvar som drikkevannslieferandør til befolkningen i Ås og Oppegård. Rådmannen ser svært alvorlig på saken og anbefaler at det fremmes varsel om innsigelse. Det innebærer at kommunen vil fremme innsigelse dersom et forslag til reguleringsplan for massedeponiet legges ut til offentlig ettersyn.

Harald Toft
Rådmann

Nina Ødegaard
Kommunalsjef

Rett utskrift:

Oversendes saksbehandler for videre behandling



NATURVERNFORBUNDET I ÅS

POSTBOKS 130
1431 ÅS

Feste Grenland as

Ås, 30.9.2013

VARSEL OM OPPSTART AV DETALJREGULERING NØSTVEDT DEPONI

Vi viser til brev angående varsel om oppstart av detaljregulering Nøstvedt deponi i Ås kommune.

Innledning

I forbindelse med byggingen av nytt dobbeltspor mellom Ski og Oslo ser vi nå at det dukker opp en mengde enkeltsaker om deponering av masser i hele Follo og i Akershus forøvrig. Det er derfor et stort behov for å se disse sakene i en helhet og ikke som en mengde enkeltsaker.

Som konsekvens av dette har Akershus fylkeskommune startet opp arbeidet med en regional plan for masseforvaltning. Naturvernforbundet i Ås mener derfor det er helt feil å starte arbeidet med detaljregulering i Nøstvedtmarka for å kunne ta i mot deponimasser før denne planen er ferdig.

Naturvernforbundet er derfor i mot at arbeidet med en reguleringsplan for Nøstvedtmarka stater opp før denne regionale planen er ferdig. En slik regional plan vil kunne avdekke om det finnes bedre måter å forvalte slike masser på enn å dumpe dem i Nøstvedtmarka.

Naturvernforbundet i Ås mener i utgangspunktet at steinmassene fra tunnelen burde vært tatt ut på en måte slik alt kunne bli brukt på en fornuftig måte. På den måte hadde vi unngått slike uheldige massedeponier som det nå planlegges blant annet i Nøstvedtmarka.

Kommenter til planprogrammet

Det planlagte massedeponiet ligger i et mye brukt friluftsområde og med viktige lokaliteter for biologisk mangfold. Området er i dag LNF-område og angitt som hensynssone for friluftsliv i kommuneplanen. Dette i seg selv gjør at en bør være ekstra på vakt mot nye inngrep. Området ligger også i sin helhet innenfor nedbørsfeltet til Gjersjøen, en svært viktig drikkevannskilde i Follo.

Naturvernforbundet i Ås mener derfor det er behov for en meget grundig konsekvensutredning (KU) på en rekke områder før en eventuelt kan realisere en slik plan. Vi mener det ikke holder å basere seg på eksisterende kunnskap slik forslag til planprogram legger opp til.

Særlig mener vi det er behov for grundige utredninger på temaer som landskap, naturmiljø, friluftsliv og avrenning til Gjersjøen som drikkevannskilde.

Selv om det er gjennomført registreringer av biologisk mangfold i Ås kommune rundt år 2000, betyr ikke det automatisk at det ikke vil være behov for ytterligere registreringer og kartlegginger av biologisk mangfold ved planlegging av store arealinngrep. I gjeldende kommuneplan står det derfor blant annet: *Kommunen skal gjennomføre kartlegging som gir god oversikt over de viktigste artene og naturtypene.*

Gjersjøen er en meget viktig drikkevannskilde som er utsatt for stort press fra ulike kilder. Den økologiske tilstanden er karakterisert som moderat og det er derfor behov for tiltak som kan gjøre den økologiske tilstanden bedre og ikke verre.

I paragraf 10 i naturmangfoldloven står det: *En påvirkning av et økosystem skal vurderes ut fra den samlede belastning som økosystemet er eller vil bli utsatt for.* Det betyr at det planlagte tiltaket i Nøstvedtmarka må sees i sammenheng med alle andre tiltak, både i tid og rom, som kan påvirke den økologiske tilstanden i blant annet Gjersjøen.

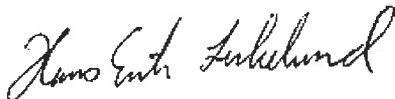
Konklusjon

Naturvernforbudet i Ås er meget skeptisk til det aktuelle tiltaket. Vi mer at massene fra tunnelen burde vært tatt ut på en måte slik at de i sin helhet kunne vært brukt på en fornuftig måte.

Uansett må det aktuelle tiltaket sees i sammenheng med regional plan for masseforvaltning. Når det gjelder KU mener vi det er særlig behov for grundige utredninger på temaer som landskap, naturmiljø/naturmangfold, friluftsliv og avrenning til Gjersjøen. Det er ikke nok å basere seg på eksisterende kunnskap.

Vennlig hilsen

Naturvernforbundet i Ås



Hans Erik Lerkelund
leder

Kopi:

- Ås kommune
- Akershus fylkeskommune
- Fylkesmannen i Oslo og Akershus
- Jernbaneverket
- Forum for natur og friluftsliv Akershus
- Bærekraftig Follo
- Naturvernforbundet i Oslo og Akershus

6

Bærekraftig Follo
c/o Sylvi Ofstad Samstag
Badehusgata 15
1440 Drøbak
s-ofstad@online.no
95463522

30. september 2013

slo@feste.no

VARSEL OM OPPSTART AV DETALJREGULERING NØSTVEDT DEPONI

Vi viser til varsel om oppstart av detaljregulering Nøstvedt deponi i Ås kommune. Bærekraftig Follo som består av friluft-, natur- og miljøforeninger fra alle follokommunene ønsker å uttale seg i sakens anledning.

Innledning

Bærekraftig Follo er glad for det arbeidet som er satt i gang med byggingen av et nytt dobbeltspor mellom Ski og Oslo. Det vil sterkt bidra til å løse det kollektive transportbehovet i vår region. Vi setter imidlertid et stort spørsmåltegn ved den foreslåtte løsningen for deponering av masser fra utbyggingen av dobbeltsporet. Vi ser at Nøstvedtmarka ikke er det eneste stedet der deponering av masser er planlagt i Follo og i Akershus. Det er derfor helt nødvendig å se disse sakene helhetlig og i sammenheng og ikke som enkeltsaker.

Som konsekvens av dette har Akershus fylkeskommune startet opp arbeidet med en regional plan for masseforvaltning. Bærekraftig Follo mener derfor at en detaljregulering av Nøstvedtmarka må avsluttes bl.a. i påvente av fylkeskommunens regionale plan for masseforvaltning. En slik regional plan vil kunne avdekke om det finnes bedre måter å forvalte slike masser på enn å dumpe dem i Nøstvedtmarka.

Bærekraftig Follo mener det må være helt feil ressursforvaltning å dumpe steinmassene i deponier i stedet for å planlegge uttak for en bærekraftig gjenbruk. Slik hadde vi unngått slike uheldige massedeponier som det nå planlegges blant annet i Nøstvedtmarka.

Kommenter til planprogrammet

Det planlagte massedeponiet ligger i et mye brukt friluftsområde og med viktige lokaliteter for biologisk mangfold. Området ligger også i sin helhet innenfor nedbørsfeltet til Gjersjøen, en svært viktig drikkevannskilde i Follo.

Det er derfor ingen tvil om at det er et stort behov for en grundig konsekvensutredning (KU) på en rekke felt før realisering av en slik plan. Særlig mener vi det er behov for grundige utredninger på temaer som landskap, naturmiljø, friluftsliv og avrenning til Gjersjøen som drikkevannskilde. Det er ikke nok å forholde seg til eksisterende kunnskap slik forslag til planprogram legger opp til.

Selv om det er gjennomført registreringer av biologisk mangfold i flere follokommuner rundt år 2000, er det ikke gitt at det ikke er behov for nye kartlegginger av naturmangfold når store arealinngrep planlegges. Bærekraftig Follo henviser i denne sammenheng til regelverket i Naturmangfoldloven.

Gjersjøen er en meget viktig drikkevannskilde som er utsatt for stort press fra ulike kilder. Den økologiske tilstanden er karakterisert som moderat og det er derfor behov for tiltak som kan gjøre den økologiske tilstanden bedre og ikke verre.

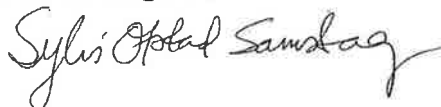
I paragraf 10 i naturmangfoldloven står det: *En påvirkning av et økosystem skal vurderes ut fra den samlede belastning som økosystemet er eller vil bli utsatt for.* Det betyr at det planlagte tiltaket i Nøstvedtmarka må sees i sammenheng med alle andre tiltak, både i tid og rom, som kan påvirke den økologiske tilstanden bl.a. i Gjersjøen.

Konklusjon

Bærekraftig Follo tilrår at forslag til planprogram for massedeponering i Nøstvedtmarka legges bort, og at ytterligere planarbeid ses i sammenheng med Akershus fylkeskommunes regionale plan for masseforvaltning. Bærekraftig Follo mener at massene fra tunnelen må tas ut på en måte som sikrer en fremtidig bærekraftig bruk av massene.

Når det gjelder KU mener vi det er særlig behov for grundige utredninger på temaer som landskap, naturmiljø/naturmangfold, friluftsliv og avrenning til Gjersjøen. Det er ikke nok å basere seg på eksisterende kunnskap. Dette gjelder selvsagt også fylkeskommunens regionale plan for masseforvaltning.

Vennlig hilsen
Bærekraftig Follo



Sylvi Ofstad Samstag
leder

Kopi:

- Ås kommune
- Akershus fylkeskommune
- Fylkesmannen i Oslo og Akershus
- Jernbaneverket

- Forum for natur og friluftsliv Akershus
- Naturvernforbundet i Oslo og Akershus

7



Follo Ren IKS
Kveldroveien 4, 1407 Vinterbro
Tlf.: 05660
Faks: 64 85 23 40
E-post: post@folloren.no
Internett: www.folloren.no
Org.nr. 975 804 569 MVA

Feste Grenland as
Postboks 120
3901 PORSGRUNN

Deres ref.: Stina Lindland Østevik
Vår ref:2013000354

Dato: 14.10.2013
Arkiv: 2013000126

**Varsel om oppstart av detaljregulering Nøstvedt deponi, Ås kommune. Gnr./Bnr 107/1-2,8
Varsel om planprogram**

Vi viser til ditt brev om saken.

Follo Ren har ansvar for kommunal renovasjon. Planen for Nøstvedt deponi berører ikke veier/områder vi kjører/renoverer bortsett fra veien inn til Nøstvedt gård. Vi forutsetter at denne er kjørbær for renovasjonsbiler i hele anleggsperioden. Vi har ingen andre kommentarer til planprogrammet.

Med vennlig hilsen

Elling Lundesgaard