

Saksprotokoll

R-272 Reguleringsplan for Nygård Næringspark - Endring av plan

Saksbehandler:	Magnus Ohren	Saksnr.:	21/00539
Behandlet av		Møtedato	
1 Hovedutvalg for næring og miljø	32/21	28.09.2021	
2 Hovedutvalg for teknikk og plan	45/21	29.09.2021	
3 Kommunestyret			

Hovedutvalg for næring og miljøes behandling 28.09.2021:

Kristine Lien Skog (SV) fremmet følgende forslag:

Forslag til endring av Reguleringsplan R-272 for Nygård Næringspark avvises.

Tor Malnes Grobstok (MDG) fremmet følgende forslag:

Kommunedirektørens alternative innstilling: Forslag til endring av reguleringsplan R-272 for Nygård næringspark er ikke tilstrekkelig opplyst, og det bes om følgende tillegg til kunnskapsgrunnlaget:

- Handelsanalyse som tar for seg tiltakets påvirkning på eksisterende kjøpesentra, herunder på Vinterbro og i Ski. Handelsanalysen må ta høyde for best-case og worst-case prognoser for fremtidig utvikling i senterhandel. Spørsmålet om dette prosjektet vil bidra til kjøpesenterdød ved Ski storsenter og Vinterbrosenteret skal behandles grundig og med solide referanser.
- Handelsanalysen må kvalitetssikres av kommunedirektør, eventuelt ekstern konsulent.

Votering:

- SVs forslag ble nedstemt 7-2 (1MDG, 1SV)
- MDGs forslag ble nedstemt 5-4 (1MDG, 1SV, 2V)
- Kommunedirektørens innstilling ble tiltrådt 5-4 (1MDG, 1SV, 2V)

Hovedutvalg for næring og miljøes innstilling 28.09.2021:

I medhold av plan- og bygningslovens §12-10 vedtar Hovedutvalg for teknikk og plan å sende til offentlig ettersyn forslag om endring av reguleringsplan R-272 for Nygård næringspark til offentlig ettersyn, med bestemmelser datert 03.09.2021 og supplerende planbeskrivelse (følgeskriv) datert 03.09.2021.

Saksprotokollen bekreftes
Ås, 4. oktober 2021

Lene Henriksen Lilleheier

Dokumentet er elektronisk godkjent og uten håndskrevne signaturer