



REGULERINGSPLAN med reguleringsbestemmelser for SØRBRÅTAN



R-316 Del Gnr 55 / Bnr 1

TEGNFORKLARING PBL § 12.3 DETALJREGULERING

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5.1)

- 1111 Frittliggende småhusbebyggelse
- 2080 Parkering
- 1600 Uteopphold

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5.2)

- 2010 Veg
- 2018 Annen veggrunn-tekniske anlegg
- 2016 Gangveg
- Innkjøring/utkjøring

LINJESYMBOLER

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Senterlinje veg

SKRAVUR:

- H570 Hensynssone for Bevaring av kulturmiljø



| Revisjon | Dato | Saksnr. | Signatur |
|--|------------|---------------------------|----------|
| Etabl. nytt felt B4 med Hensynssone og redusert til 26%BYA | 14.03.2019 | | GRS |
| Etabl. av p-plass; Mindre felles uteopph.; Redusert til 31%BYA for alle felt | 06.12.2018 | | GRS |
| <h3>Detaljreguleringsplan R-316 Sørbråtan</h3> | | Målestokk: 1:1000 | |
| | | Kartblad: | |
| | | Forlagstiller: J.Bjørneby | |
| | | Dato:30.06.2018 | |
| Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven | Dato | Saksnr. | Signatur |
| Kunngjøring av oppstart av arbeidet | 12.10.2017 | | |
| 1.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker | 23.08.2018 | | |
| Offentlig høring | | | |
| 2.gangs behandling i det faste utvalget for plansaker | 24.01.2019 | | |
| Kommunestyrets vedtak | 13.02.2019 | | |
| Plan utarbeidet av: | | Saksbehandler | |
| stagram arkitekter | | GRS | |
| | | Tegningsnr. | |